

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "CICHY KĄCIK"  
ul. Stefana Czarnieckiego 1  
53-650 Wrocław

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**  
za okres od dnia: 01.01.2013r. do dnia 31.12.2013r.  
Wariant porównawczy

T r e ś ć	Przychody i koszty za rok (w zł)	
	ubiegły	bieżący
0	1	2
<b>A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:</b>	<b>58 646 436,27</b>	<b>61 135 360,06</b>
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	55 164 968,97	58 106 521,26
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wart.dodatnia, zmniejszenie-wart.ujemna)	3 481 446,84	3 028 838,80
III. Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	20,46	0,00
<b>B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>55 028 802,86</b>	<b>57 133 629,09</b>
I. Amortyzacja	573 223,06	577 280,17
II. Zużycie materiałów i energii	22 411 473,88	23 909 887,69
III. Usługi obce	9 897 882,85	9 840 146,90
IV. Podatki, opłaty, w tym:	7 609 139,87	8 014 310,75
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	5 582 042,23	5 650 108,60
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 099 711,86	1 115 457,79
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	7 855 303,91	8 026 437,19
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	25,20	0,00
<b>C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY ( A - B)</b>	<b>3 617 633,41</b>	<b>4 001 730,97</b>
<b>D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>1 393 508,46</b>	<b>1 170 775,49</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	538 381,35	304 991,60
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Inne przychody operacyjne	855 127,11	865 783,89
<b>E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE</b>	<b>997 509,20</b>	<b>1 016 735,59</b>
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	997 509,20	1 016 735,59
<b>F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ ( C + D - E)</b>	<b>4 013 632,67</b>	<b>4 155 770,87</b>
<b>G. PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>2 140 886,58</b>	<b>1 820 095,46</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	2 140 886,58	1 820 095,46
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V. Inne	0,00	0,00
<b>H. KOSZTY FINANSOWE</b>	<b>4 782,72</b>	<b>14 974,14</b>
I. Odsetki, w tym:	4 782,72	14 974,14
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV. Inne	0,00	0,00
<b>I. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ( F + G - H)</b>	<b>6 149 736,53</b>	<b>5 960 892,19</b>
<b>J. WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH (J.I. - J.II.)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II. Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
<b>K. ZYSK (STRATA) BRUTTO ( I +/- J)</b>	<b>6 149 736,53</b>	<b>5 960 892,19</b>
<b>L. PODATEK DOCHODOWY</b>	<b>991 952,00</b>	<b>1 029 263,23</b>
<b>M. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZ.STRATY)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N. ZYSK (STRATA) NETTO ( K - L - M)</b>	<b>5 157 784,53</b>	<b>4 931 628,96</b>

Wrocław dn. 12.03.2014r.

Członek Zarządu  
Główny księgowy  
(-)  
mgr Ewa Fabijan

Zastępca Prezesa Zarządu  
(-)  
mgr inż.. Waldemar Kordys

Prezes Zarządu  
(-)  
mgr inż. Ryszard Dymara